



COMUNE di  
**Cerreto Sannita**

Provincia di BENEVENTO

Citta' di fondazione  
e della ceramica artistica tradizionale

**SETTORE 3B - UFFICIO TECNICO MANUTENTIVO – SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA**

Corso Carafa, 67 - Tel. 0824-861413 - Fax 0824-861888 - E-mail [ufftecnicocerreto@libero.it](mailto:ufftecnicocerreto@libero.it)

Registro Generale n. 677

Registro di Settore n. 296

**COPIA DI DETERMINAZIONE**

Data: 21/06/2021	Oggetto: Impegno e Liquidazione spesa per pagamento quote condominiali mensili immobile comunale denominato: "Palazzo Ciaburri" sito a Portici (NA) – MESI: genn. – febb. – mar. – apr. – magg. – giu. - ANNO: 2021 -
------------------	---

L'anno Duemilaventuno, il giorno ventuno del mese di giugno,

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE 3°/B**

- VISTO il Regolamento Comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi approvato con deliberazione della Giunta Comunale n° 81 del 18.04.2002;
- VISTO il Decreto Legislativo n° 267 del 18.08.2000;
- VISTO il Decreto Sindacale n° 391 del 14/01/2021, con il quale sono state conferite all'Ing. Gerardo Rillo tutte le attribuzioni di cui all'art.107 del D. L.vo n° 267 del 18.08.2000, per quanto concerne i Settori: 3°/A: Lavori Pubblici – Tecnico Manutentivo e Gestione del Territorio e 3°/B: Edilizia Privata- Ambiente- Servizi Cimiteriali – Rifiuti Solidi Urbani e Terremoto;
- VISTO il Decreto Sindacale n°8502 del 13.02.2017, con il quale sono state conferite al Dr. Gerardo Iannella tutte le attribuzioni di cui all'art.107 del D.L.vo n° 267 del 18.08.2000, per quanto concerne il Settore 2° Contabile – Finanziario;
- VISTA la delibera di Consiglio Comunale n°24 del 30/10/2020, con cui veniva approvato il Bilancio di Previsione Esercizio 2020 – Bilancio Pluriennale 2020/2022 e Relazione Previsionale e Programmatica 2020/2022;
- PREMESSO:
- CHE il Comune di Cerreto Sannita è proprietario di un immobile denominato: "Palazzo Ciaburri", sito a Portici (NA) in Via Marittima, n. 7, acquisito al patrimonio immobiliare;
- CHE si rende indispensabile, per quanto sopra, provvedere alle spese mensili per oneri condominiali, oltre a spese di eventuali compensi professionali e varie, avvisi di pagamento a volte trasmessi e a volte no, a cura dell'Amministrazione Condominio: "Palazzo Ciaburri", sita a Portici (NA) per i quali, con cadenza periodica, bisogna provvedere ai relativi atti consequenziali di liquidazione;
- CHE è stata acquisita, in data 20/01/2020, dal Comune di Cerreto Sannita, con posta certificata trasmessa dall'Amministrazione Condominiale nella persona dell'Amministratore pro-tempore Rag. Ciro Fiengo, nota del prospetto riepilogativo delle quote condominiali da versare per ogni mese in riferimento alla proprietà di cui sopra che, risultano non variate e di uguale importo alle quote in vigore dall'anno 2017 e, specificatamente: € 9,82 (quota mensile riferita al locale Piano Terra – Int. N. 6); € 38,84 (quota mensile riferita ai locali Piano Primo – Int. A);
- CHE per quanto sopra specificato questo Comune, deve provvedere ai pagamenti delle spese di condominio e, se del caso, di eventuali compensi professionali, spese oneri condominiali riferite al riparto delle quote condominiale mensili: locale al P. Terra-Int. N. 6 di € 9,82; locale al P. Primo-Int. A di € 38,84, come di seguito si elenca:

- a) Genn. – Febb. – Mar. – Apr. – Magg. – Giu. 2021, riferiti al riparto delle quote condominiale del locale al P. Terra-Int. N. 6 di euro mensili 9,82, per un totale di € 58,92;
- b) Genn. – Febb. – Mar. – Apr. – Magg. – Giu. 2021, riferiti al riparto delle quote condominiale di euro mensili 38,84, per un totale di € 233,04 (somma totale complessiva di cui ai punti: a) + b) ammontante a € 291,96);
- RITENUTO opportuno dover impegnare la somma di € 291,96, necessaria ai fini della copertura finanziaria per il pagamento di quanto in premessa specificato;
- Per tutto quanto innanzi,

#### DETERMINA

- DI approvare la premessa-narrativa sia nella forma che nel contenuto;
- DI impegnare la somma complessiva di € 291,96 per quanto sopra specificato;
- DI liquidare l'importo di € 291,96, relativa al pagamento per le spese di condominio, con accredito all'Amministrazione Condominio: "Palazzo Ciaburri" sita in Via Marittima, n. 7, - Portici (NA), presso la Banca Intesa San Paolo – IBAN: IT 90 G 03069 40094 1000 0000 9330;
- DI imputare l'importo complessivo di € 291,96 al Cap. 1156/7 Tit. 1.03.02.09 Miss. 01-05 del Bilancio Corrente Esercizio Finanziario in corso di approvazione.

Il Responsabile del Settore 3°/B  
f.to Ing. Gerardo RILLO

#### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

In relazione al disposto dell'art. 151, comma 4°, del Decreto Legislativo n° 267 del 18.08.2000,  
a p p o n e

il visto di regolarità contabile e attesta la copertura finanziaria della spesa:

- Per € 291,96 al Cap. 1156/7 Tit. 1.03.02.09 Miss. 01-05 Imp. n. 518/2021 del Bilancio Corrente Esercizio Finanziario in corso di approvazione.  
Lì, 21/06/2021.

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
f.to Dr. Gerardo IANNELLA

#### PUBBLICAZIONE

R. P. n. \_\_\_\_\_

La presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio, ai sensi dell'art. 17, comma 3, del vigente Regolamento Comunale, per 15 giorni a partire dal \_\_\_\_\_

Il Responsabile dell'Ufficio dell'Albo  
f.to \_\_\_\_\_

Il Responsabile del Settore 3°/B  
f.to Ing. Gerardo RILLO

#### SI ATTESTA

che la presente determinazione è esecutiva ai sensi dell'art. 17, comma 5, del Regolamento Comunale con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria e sarà affissa all'Albo Pretorio per 15 giorni, ai fini della generale conoscenza. E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.



Il Responsabile del Settore 3°/B  
Ing. Gerardo RILLO

*[Handwritten signature in blue ink]*