



COMUNE di
Cerreto Sannita
Provincia di BENEVENTO
Citta' di fondazione
e della ceramica artistica tradizionale

SETTORE 2° - UFFICIO TECNICO LL. PP. - MANUTENTIVO - SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA
Corso Marzio Carafa, 67 - Tel 0824-861413 - Fax 0824-861888 - E-mail ufftecnicocerreto@libero.it

Registro Generale n.1159

Registro Area n.134

COPIA DI DETERMINAZIONE

| | |
|-------------------|--|
| Data: | Lavori di manutenzione straordinaria alla casa Albergo per Anziani sita alla località Madonna della Libera. Aggiudicazione definitiva Trattativa diretta lavori n. G00300 |
| 04/10/2021 | |

L'anno duemilaventuno, il giorno quattro del mese di OTTOBRE.

IL RESPONSABILE DEL 3° SETTORE

VISTO il Regolamento Comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 81 del 18.04.2002;

VISTO il D.L.vo 18.08.2000, n. 267;

VISTO il Decreto Sindacale n. 391 del 14/01/2021, con il quale sono state conferite all'Ing. Gerardo RILLO tutte le attribuzioni di cui all'art. 107 del D.L.vo n. 267/2000 per quanto concerne il Settore 3A Lavori Pubblici - Tecnico Manutentivo e Gestione Territorio ed il Settore 3B Edilizia Privata - Ambiente - Servizi Cimiteriali - Rifiuti Solidi Urbani e Terremoto;

VISTO il Decreto Sindacale n. 8502 del 13.10.2017, con il quale sono state conferite al Dr. Gerardo IANNELLA tutte le attribuzioni di cui all'art. 107 del D.L.vo n. 267/2000 per quanto concerne il Settore 2°, Contabile - Finanziario;

VISTA la delibera di Consiglio Comunale m. 16 del 28/05/2018, con cui si approvava il Bilancio di Previsione Esercizio 2019 - Bilancio Pluriennale 2019/2021 e Relazione Previsionale e Programmatica 2019/2021;

PREMESSO:

CHE il Comune di Cerreto Sannita è proprietario dell'immobile sito il località Madonna della Libera destinato a casa di riposo per anziani ;

CHE pervengono all'Ufficio Tecnico richieste di interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria necessari per l'agibilità e la funzionalità dell'edificio;

CHE con deliberazione di Giunta Comunale n.g. 106 del 06/07/2021 venivano autorizzati i lavori di manutenzione straordinaria alla casa Albergo per Anziani sita alla località Madonna della stabilito quanto segue:

CONSIDERATO

CHE in data 07/10/2021 veniva avviata sulla piattaforma Appalti & Contratti E-procurement Trattativa Diretta n. G00300 con l'O.E. Guarino Costruzioni S.r.l.s. sede in Cerreto Sannita (BN) alla via Madonna del Carmine n.150, P.IVA 01722780622, con scadenza presentazione dell'offerta per il giorno 14/10/2021 ore 12:00;

CHE la scelta di tale O.E. è stata dettata dal numero ridotto di operatori presenti sul territorio in grado di effettuare tempestivamente e con professionalità i lavori richiesti, nonché valutando il grado di soddisfazione maturato con l'O.E. invitato a conclusione di precedenti rapporti contrattuali;

CHE nei termini previsti dalla Trattativa l'O.E. invitato ha provveduto al caricamento dell'offerta sulla piattaforma Appalti & Contratti E-Procurement nei termini di scadenza previsti dalla Trattativa;

CHE e questo ufficio ha provveduto all'apertura virtuale dell'offerta caricata, verificando la validità della documentazione allegata in fase di partecipazione;

CHE l'O.E. ha offerto il ribasso dell'uno per cento sul prezzo posto a base di gara pari a € 16.000,00 oltre oneri per la sicurezza pari a 400,00 e pertanto per un importo complessivo offerto pari a € 15.841,58 oltre oneri per la sicurezza pari a € 400,00 e IVA al 22%;

VALUTATA congrua e conveniente l'offerta presentata dalla ditta Guarino Costruzioni S.r.l.s. sede in Cerreto Sannita (BN) alla via Madonna del Carmine n.150, P.IVA 01722780622;

ACQUISITI ai fini del controllo delle dichiarazioni dell'O.E. la seguente documentazione:

- DURC INPS_27489908 con validità a tutto il 25/12/2021

RILEVATO

CHE l'importo complessivo contrattuale dei lavori sopra specificato è inferiore ad 40.000,00 euro e che, pertanto, è possibile procedere all'affidamento dell'appalto di lavori sopra specificato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i., mediante affidamento diretto senza procedimento di gara;

CHE l'importo complessivo contrattuale dei lavori sopra specificato è inferiore ai 150.000,00 euro e che, pertanto, è possibile procedere all'affidamento dell'incarico medesimo, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1 comma 2 lett a) della Legge di conversione n. 120/2020, mediante affidamento diretto senza procedimento di gara, nel rispetto dei principi di rotazione;

CHE, ai sensi all'art. 51, comma 1 del D.lgs. n. 50/2016, i lavori oggetto di realizzazione non possono essere ulteriormente scomposti in lotti di funzionali o prestazionali in quanto costituenti un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile senza compromettere l'efficacia complessiva dell'opera o del lavoro da attuare (impossibilità oggettiva);

PRECISATO:

VISTO l'art. 32 comma 2, del D.Lgs. 50/2016 con cui è previsto che "Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";

ACQUISITO ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari è stato acquisito presso l'ANAC il seguente CIG: ZE4335D3B0;

DATO ATTO che, ai sensi dell'articolo 192 del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., occorre adottare la presente

determinazione a contrattare, indicando:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

VISTO il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., recante: "Codice dei Contratti pubblici";

VISTO il vigente regolamento comunale per l'esecuzione in economia di lavori, fornitura di beni e prestazione di servizi;

VISTO il d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, recante: "Regolamento di attuazione del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163", per la parte ancora in vigore;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., recante: "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

RITENUTO di dover provvedere in merito:

DETERMINA

1. LA PREMESSA è parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
2. DI APPROVARE le risultanze della Trattativa Diretta n. G00300;
3. DI AFFIDARE in via definitiva, ai sensi del art. 36 comma 2 lett. a) del D.lgs 50/2016 e per gli effetti dell'art. 1 comma 2 lett a) della Legge di conversione n. 120/2020, i **"Lavori di manutenzione straordinaria alla casa Albergo per Anziani sita in località Madonna della Libera"** all'O.E. Guarino Costruzioni S.r.l.s. sede in Cerreto Sannita (BN) alla via Madonna del Carmine n.150, P.IVA 01722780622 per l'importo di € 16.241,58 oltre iva al 22%;
4. DIDARE ATTO, ai sensi dell'art. 192 del D.lgs. n. 267/2000 che:

- a) con l'esecuzione del contratto si intende realizzare il seguente fine: Affidamento di lavori di manutenzione;
 - b) l'oggetto del contratto:Lavori di manutenzione straordinaria caserma carabinieri;
 - c) l'importo contrattuale del servizio è di € 13.100,00 oltre iva come per legge;
 - d) che il contratto sarà stipulato mediante stipula telematica su piattaforma MEPA;
- 1) DI DARE ATTO che l'importo complessivo di € 19.814,73 iva al 22% inclusa trova copertura al Cap. 3404 T.2.05.99.99-01.06 Impegno n. 1271/2020 residui anno 2020;
 - 2) DI DARE ATTO che ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari è stato acquisito il seguente cig: : ZE4335D3B0 ;
 - 3) DI ACCERTARE, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n- 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
 - 4) DI PUBBLICARE il presente Atto:
 - ✓ Sull'Albo Pretorio Albo pretorio del Comune di Cerreto Sannita per un periodo pari a quindici giorni accessibile al seguente indirizzo <https://www.comune.cerretosannita.bn.it/index.php/ente/albo>;

Il Responsabile del 3° Settore
f.to Ing. Gerardo RILLO

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

In relazione al disposto dell'art. 55, comma 5, della Legge 142/90, come modificata dall'art. 6, comma II della L. 127/97.

a p p o n e

il visto di regolarità contabile e attesta la copertura finanziaria della spesa. l'impegno contabile è stato registrato al Cap. 3404.30 T. 2.05.99.99-01.06 Impegno n. 1271/2020 residui anno 2020

Il Responsabile del Servizio Finanziario
f.to Dr. Gerardo IANNELLA

PUBBLICAZIONE

R. P. n.

La presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio, ai sensi dell'art. 12 comma 3 del vigente Regolamento Comunale, per 15 giorni a partire dal __.__.2020 .-

Il Responsabile dell'Ufficio dell'Albo
f.to

Il Responsabile del 3° Settore
f.to Ing. Gerardo RILLO

SI ATTESTA che la presente determinazione è esecutiva ai sensi dell'art. 12 comma 5 del Regolamento Comunale con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria e sarà affissa all'albo pretorio per 15 giorni, ai fini della generale conoscenza. La presente è copia conforme all'originale, per uso amministrativo.-



Il Responsabile del 3° Settore
Ing. Gerardo RILLO