



COMUNE di  
**Cerreto Sannita**  
Provincia di BENEVENTO  
Citta' di fondazione  
e della ceramica artistica tradizionale

SETTORE 3° - UFFICIO TECNICO LL. PP. - MANUTENTIVO - SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA  
Corso Carafa, 67 - Tel. 0824-861413 - Fax 0824-861888 - E-mail [uffteccerreto@libero.it](mailto:uffteccerreto@libero.it)

## AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA n° 13/2021

(Decreto Legislativo n.42 del 22 gennaio 2004, art. 146)

### Il R.U.P. in materia di Tutela Paesaggistica

**VISTA** la richiesta di SCIA prodotta in data 20/07/2021 prot. 7377 dal **Sig Massarelli Giuseppe Francesco nato a Waterbury, Stato Connecticut – U.S.A. il 31/01/1966 C.F. MSSGPP66A31Z404K, residente in Cerreto Sannita (BN) alla Via Nicotera n° 88/90**, riguardante il progetto per i lavori *“Lavori di recupero delle facciate dell’immobile in Via Nicotera n.88/90”*

**VISTO** il Piano Territoriale Paesistico del Matese approvato con Decreto del Ministero per i Beni e le Attività Culturali del 04/09/2000 e le relative Norme di Attuazione;

**VISTO** che la Commissione Edilizia Integrata ha espresso **parere favorevole** sulla compatibilità urbanistico- ambientale nella seduta del 05.08.2021 (verbale n°1);

**VISTA** la L.R. n°15 del 28/11/2000;

**VISTA** la Legge 29/05/1939 n°1497, recante norme sulla protezione delle bellezze naturali;

**VISTO** il DM 28/03/1985 che ha dichiarato l’intero territorio del Comune di Cerreto Sannita di notevole interesse pubblico e quindi sottoposto a tutela ai sensi della Legge 1497/1939;

**VISTO** il Decreto Legislativo del 29/10/1999 n.490;

**CONSIDERATO** che

- L’opera è conforme alle previsioni del Piano Territoriale Paesistico e ricade nella zona “R.U.A.” art. 18 “Zona di recupero urbanistico e di restauro paesistico ambientale” delle Norme di Attuazione
- L’opera è conforme alle previsioni urbanistiche del Piano Regolatore Generale e ricade in zona “B” (Zona residenziale di completamento e ristrutturazione) art. 18 delle norme di attuazione del PRG.
- L’opera non ricade nella perimetrazione delle aree a rischio idrogeologico di cui al Piano Straordinario dell’Autorità di Bacino dei Fiumi Liri, Volturno e Garigliano.
- L’opera non ricade nella perimetrazione definitiva del Parco Regionale del Matese;

**VISTO** il Decreto Legislativo del 22 gennaio 2004 n.42 “Codice dei beni culturali e del paesaggio”, ai sensi dell’art.n . 10 della Legge 6 luglio 2002 n.137 così come modificato ed integrato dal Decreto Legislativo del 26 marzo 2008 n.63, e dall’art.5 comma 3 della Legge 164/2004 del 11/11/2014;

**VISTA** la Legge Regionale del 29/05/1980 n.54 di delega sub delega di funzioni regionali ai comuni, alle Province ed alle Comunità Montane;

**VISTA** la Legge Regionale del 23/02/1982 n.10 recante indirizzi programmatici e direttive per l’esercizio della delega dei beni ambientali;

**CONSIDERATO** che con nota prot. n. 9968 del 12.10.2020 è stato richiesto alla Soprintendenza per i Beni architettonici e per il paesaggio, per il Patrimonio Storico, Artistico ed Etnoantropologico delle Province di Benevento e Caserta il prescritto parere preventivo previsto dall’art.146 del Decreto Legislativo n.42/2004, così come modificato dall’art. n.2 del Decreto Legislativo n.63/2008, e dalla Legge n. 164/2004 del 11/11/2014;

**VISTO** il **PARERE FAVOREVOLE** alla realizzazione delle opere espresso dalla citata Soprintendenza di Caserta con nota prot. n. 15509 del 10/09/2021 e acquisito al protocollo generale di questo comune in data 10/09/2021 al n. 9379;

**VISTE** le Leggi n.47/1985, n.68/1988, n.724/1994;

**VISTO** l'art. 3 della Legge del 07/08/2015 n.124 che modifica la legge n. 241 del 07/08/1990 e disciplina il silenzio assenso tra amministrazioni pubbliche e tra amministrazioni pubbliche e gestori di beni o servizi pubblici;

**VISTO** il Decreto del Presidente della Repubblica del 6 giugno 2001 n.380 recante "Testo Unico delle Disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia"

**VISTA** la nota della Giunta Regionale della Campania Settore Politica del Territorio prot. 745183 del 27/09/2004 avente per oggetto "Competenza per la firma delle autorizzazioni ex art. 146 del DLgs n.42/2004;

**VISTO** l'articolo n.146 comma 9 del Decreto Legislativo n.42/2004, come modificato dall'articolo n.05 comma 3 della Legge n.164/2004 del 11/11/2014;

**VISTA** la richiesta del Sig. MASSARELLI Giuseppe Francesco del 20/07/2021 prot. 7377;

### RILASCIA

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 146 del Decreto Legislativo n.42 del 22/01/2004, così come modificato dall'art.2 del Decreto Legislativo n.63 del 26/03/2008, e così come modificato dall'articolo n.05 comma 3 della Legge n.164/2004 del 11/11/2014, la prescritta

### AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA

In conformità al parere espresso dalla Commissione Edilizia Integrata ed all'art. 146 comma 9 del D. Lgs n.42/2004, come modificato dalla Legge n.164/2004 del 11/11/2014, **Sig Massarelli Giuseppe Francesco nato a Waterbury, Stato Connecticut – U.S.A. il 31/01/1966 C.F. MSSGPP66A31Z404K, residente in Cerreto Sannita (BN) alla Via Nicotera n° 88/90**, riguardante il progetto per i lavori "*Lavori di recupero delle facciate dell'immobile in Via Nicotera n.88/90*";

La presente Autorizzazione, rilasciata ai soli fini della Tutela Paesaggistica ed ambientale, sarà notificata al concessionario come sopra generalizzato per quanto di competenza e sarà pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune.

Copia della presente sarà trasmessa al Ministero per i Beni Culturali ed Ambientali – Soprintendenza per i Beni Architettonici, Artistici e Storici di Caserta, nonché, alla Regione Campania ovvero agli altri Enti Pubblici Territoriali interessati ed all'Ente Parco Regionale del Matese, ai sensi del disposto di cui al comma 11 dell'art. 146 del Decreto Legislativo n.42/2004 così come modificato dall'art.2 del Decreto Legislativo n.63 del 26/03/2008.

**Cerreto Sannita, 13.09.2021**



IL R.U.P. In Materia di Tutela Paesaggistica  
Geom. Claudio IADAROLA

Si allega alla presente autorizzazione:

- Copia del parere favorevole rilasciato dalla Soprintendenza di Caserta con nota prot. n. 15509 del 10/09/2021 e acquisito al protocollo generale di questo comune in data 10/09/2021 al n. 9379