



COMUNE di
Cerreto Sannita
Provincia di BENEVENTO
Città di fondazione
e della ceramica artistica tradizionale

SETTORE 3° - UFFICIO TECNICO - MANUTENTIVO - SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA
Corso Carafa, 67 - Tel. 0824-861413 - Fax 0824-861888 - E-mail uffteccocerreto@libero.it

AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA n° 14/2021

(Decreto Legislativo n. 42 del 22 gennaio 2004, art. 146)

VISTA la richiesta di Permesso a Costruire prodotta in data 11/03/2021 prot. 2529 dalla Sig. **CUSANELLI MARIA CRISTINA nata a Pietraraja il 01/11/1968 ed ivi residente alla Contrada Cerquelle, 24 - C.F. CSNMCR68S41G626Y**, riguardante il progetto per i lavori per la costruzione di un fabbricato rurale da erigersi alla Contrada Cesine di Sopra- Strada Vicinale Baciacupa, riportato in catasto al foglio 26 p.lle n° 310, 49, 113, 52,53,55,56,57,57,58 del Comune di Cerreto Sannita;

VISTA la L.R. n°15 del 28/11/2000;

VISTA la Legge 29/05/1939 n°1497, recante norme sulla protezione delle bellezze naturali;

VISTO il DM 28/03/1985 che ha dichiarato l'intero territorio del Comune di Cerreto Sannita di notevole interesse pubblico e quindi sottoposto a tutela ai sensi della Legge 1497/1939;

VISTO il Decreto Legislativo del 29/10/1999 n.490;

VISTO il Piano Territoriale Paesistico del Matese approvato con Decreto del Ministero per i Beni e le Attività Culturali del 04/9/2000 e le relative Norme di Attuazione;

VISTO il parere favorevole sulla compatibilità urbanistico-ambientale espresso dalla Commissione Edilizia Integrata nella seduta del 13/04/2021 (verbale n. 6);

CONSIDERATO che

- ✓ Secondo il Piano Regolatore Generale l'opera ricade in zona "E" art. 24 Zona agricola semplice delle Norme di Attuazione;
- ✓ L'opera ricade all'esterno della perimetrazione delle aree a rischio idrogeologico di cui al Piano Straordinario dell'Autorità di Bacino dei fiumi Liri, Volturno e Garigliano, e in modo particolare ricade in "area di Attenzione Potenzialmente Bassa APb";
- ✓ Secondo il Piano Territoriale Paesistico del Matese l'opera ricade nella zona "C.A.F." art. 15 "Zona di conservazione del paesaggio agricolo in declivio e fondovalle" delle Norme di Attuazione.

VISTO il Decreto Legislativo del 22 gennaio 2004 n. 42 "Codice dei beni culturali e del paesaggio", ai sensi dell'art. n. 10 della Legge 6 luglio 2002 n. 137 così come modificato ed integrato dal Decreto Legislativo del 26 marzo 2008 n. 63;

VISTA la Legge Regionale del 29/05/1980 n. 54 di delega e sub delega di funzioni regionali ai Comuni, alle Province e alle Comunità Montane;

VISTA la Legge del 23/02/1982 n. 10 recante indirizzi programmatici e direttive per l'esercizio della delega dei Beni Ambientali;

CONSIDERATO che con nota Prot. n. 9219 del 23/06/2020, è stato richiesto alla Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio, per il Patrimonio Storico, Artistico e Etnoantropologici delle Province

di Benevento e Caserta il prescritto parere preventivo previsto dall'art. n. 146 del Decreto Legislativo n. 42/2004, così com/e modificato dall'art. n. 2 del Decreto Legislativo n. 63/2008, e dalla Legge n. 164/2004 del 11/11/2014;

VISTO il **PARERE FAVOREVOLE** alla realizzazione delle opere espresso dalla citata Soprintendenza di Caserta con nota prot. n. 0014995 del 02/09/2021 e acquisito al protocollo generale di questo comune in data 06/09/2021 al n. 9186;

VISTO il versamento di € 150,00 eseguito il 03/03/2021 VCYL 0097 relativo ai diritti di segreteria per il rilascio del presente Permesso di Costruire;

VISTE le Leggi n. 47/1985, n. 68/1988 e 724/1994;

VISTO il Decreto del Presidente della Repubblica del 6 giugno 2001 n. 380 recante "Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia"

VISTA la nota della Giunta Regionale della Campania, Settore Politica del Territorio prot. 745183 del 27/09/2004 avente ad oggetto "Competenza per la firma delle autorizzazioni ex art. 146 del Decreto Legislativo n. 42/2004;

VISTO l'articolo n.146 comma 9 del Decreto Legislativo n.42/2004, come modificato dall'articolo n.05 comma 3 della Legge n.164/2004 del 11/11/2014;

RILASCIA

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 146 del Decreto Legislativo n. 42 del 22/01/2004, così come modificato dall'art. 2 del Decreto Legislativo n. 63 del 26/03/2008, la prescritta

AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA

in conformità al parere espresso dalla Commissione Edilizia Integrata e al parere rilasciato per silenzio assenso dalla competente Soprintendenza di Caserta, alla Sig. **CUSANELLI MARIA CRISTINA** nata a Pietraroja il 01/11/1968 ed ivi residente alla Contrada Cerquelle, 24 - C.F. CSNMCR68S41G626Y riguardante il progetto per i lavori per la costruzione di un fabbricato rurale da erigersi alla Contrada Cesine di Sopra- Strada Vicinale Baciacupa, riportato in catasto al foglio 26 p.lle n° 310, 49, 113, 52,53,55,56,57,57,58 del Comune di Cerreto Sannita.

La presente Autorizzazione, rilasciata ai soli fini della tutela paesistica ed ambientale, sarà notificata al concessionario come sopra generalizzato per quanto di competenza e sarà pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune.

Copia della presente sarà trasmessa al Ministero per i Beni Culturali ed Ambientali- Soprintendenza per i Beni Architettonici, Artistici e Storici di Caserta che ha reso il parere nel corso del procedimento, nonché, unitamente allo stesso parere, alla Regione Campania ovvero agli altri Enti Pubblici Territoriali interessati ed all'Ente Parco Regionale del Matese, ai sensi del disposto di cui al comma 11 dell'art. 146 del Decreto Legislativo n. 42/2004 così come modificato dall'art. 2 del Decreto Legislativo n. 63 del 26/03/2008.

Cerreto Sannita, 13/09/2021



IL R.U.P. In Materia di Tutela Paesaggistica

Geom. Claudio Iadarola

Si allega alla presente autorizzazione:

- Copia del parere favorevole rilasciato dalla Soprintendenza di Caserta con nota prot. n. 0014995 del 02/09/2021 e acquisito al protocollo generale di questo comune in data 06/09/2021 al n. 9186